

**Istituto Istruzione Superiore Statale
"S. Caterina da Siena-Amendola"****Scuola Capofila e Polo di Formazione Ambito SA-23**

Settori: Economico – Tecnologico – Enogastronomia e Ospitalità Alberghiera

Via Lazzarelli - 84132 Salerno Tel. 089333084 - C.F. 95139760656 - CM: SAIS06900N - CU: UFS8JP

PEO: sais06900n@istruzione.it PEC: sais06900n@pec.istruzione.it - Sito Web: www.santacaterina-amendola.edu.it

Piano Nazionale Di Ripresa E Resilienza- Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.2: Scuola 4.0 - Azione 2 - NEXT GENERATION LABS – Laboratori per le professioni digitali del futuro –

Titolo progetto : "PROFESSIONISTI DIGITALI"**CNP: M4C1I3.2-2022-962-P-20425****CUP: F54D22003800006****CIG: A00EE50A35**

Istituto d'Istruzione Superiore Statale
"S. Caterina da Siena-Amendola"
Via Lazzarelli - Salerno
Prot. 0009062 del 30/11/2023
VI (Uscita)

CONTRATTO IN FORMA PRIVATA**TRA**

- il sig. BERNARDO CARMINE nato a Salerno il 23/02/1980 C.F.: BRNCMN80B2H703Z, nella sua qualità di rappresentante legale dell'impresa B.C. IMPIANTI DI CARMINE BERNARDO partita I.V.A. 05026060656, con sede legale in Pellezzano (SA) alla via CASAL MURINO 4 che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata anche per brevità affidatario

E

il Ds Prof.ssa Anna Rita Carrafiello nata a Eboli (SA) il 16/09/1957 C.F.CRRNRT59L56D390G nella sua qualità di RUP nonché Dirigente Scolastico dell' I.I.S.S. " Santa Caterina da Siena- Amendola con sede in Salerno alla via Lazzarelli, 12 di seguito denominato Stazione appaltante

PREMESSO CHE

- con decisione a contrarre prot. n. 6401 del 18/09/2023, il Dirigente Scolastico ha determinato di procedere all'avvio della procedura di affidamento diretto fuori Mepa ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del Dlgs 36/2023 e in conformità con la prorogata legge 108/2021 cosiddetto "decreto semplificazioni BIS" anche in deroga all'art. 45 del DI 129/2018 per piccoli interventi di carattere edilizio
- con successiva decisione a contrarre affidativa prot. n° 7764 del 20/10/2023 il servizio di piccoli interventi di carattere edilizio è stato affidato in via definitiva all'operatore economico B.C. IMPIANTI, con sede legale in via Casal Murino 4 – 84080 – Pellezzano (SA) - Partita IVA 05026060656 in virtù di offerta pervenuta assunta a protocollo n. 7062 del 03/10/2023 pari ad € 13.400,00 (tredicimilaquattrocento/00) oltre IVA 22%. Importo IVATO € 16.348,00
- è stata verificata in particolare la regolarità del DURC
- sono state effettuate tutte le verifiche previste

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 - PREMESSA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2 - OGGETTO DELLA PRESTAZIONE

Il contratto ha per oggetto l'esecuzione di piccoli interventi di carattere edilizio di seguito specificati:

AMBIENTI	DESCRIZIONE ATTIVITA'
LABORATORIO CERAMICA PIANO RIALZATO	Tinteggiatura Pareti soffitto colore BIANCO Utilizzo Vernice Lavabile (alzata min. 1,5 mt) – Colore da concordare
LABORATORIO AGENZIA DI VIAGGIO PRIMO PIANO	Tinteggiatura Pareti soffitto colore BIANCO Utilizzo Vernice Lavabile (alzata min. 1,5 mt Colore da concordare) Installazione di piccolo armadio rack, Installazione di switch di rete 24 ingressi postazione centrale Installazione di switch 8 porte postazione docente

La prestazione dovrà essere assicurata nei giorni e negli orari concordati con l'istituzione scolastica.

Art. 3 - PERSONALE ADDETTO

1. L' Impresa garantisce che il personale addetto offre idonee garanzie di addestramento e capacità professionali.
2. L' Impresa si impegna ad utilizzare per l'espletamento del servizio il numero di unità lavorative necessario per la perfetta esecuzione delle prestazioni richieste,
3. Resta inteso che, laddove il personale impiegato si rivelasse comunque insufficiente ad eseguire esattamente le prestazioni oggetto del presente contratto, l' Impresa è obbligata ad integrarlo con un congruo numero di addetti.
4. L' Impresa si impegna a garantire la disciplina (buona condotta, puntualità, osservanza delle disposizioni inerenti il servizio) da parte del personale impiegato, il quale dovrà essere scelto tra quello che offre la massima
massima affidabilità di adempimento delle obbligazioni contrattuali.
5. L' Impresa dovrà vietare al personale di effettuare nei locali qualsiasi attività che non sia conforme o direttamente e strettamente connessa con le attività di pulizia previste nel presente contratto.

Art. 4- ATTREZZATURE E MATERIALI IMPIEGATI NEL SERVIZIO

1. L' Impresa si impegna ad utilizzare attrezzature, materiali e prodotti idonei, garantendone la rispondenza alle norme di legge in materia di qualità e di sicurezza.
2. Le apparecchiature tecniche utilizzate non dovranno essere né rumorose né sproporzionate alle attività per cui sono destinate.

Art. 5 - DIFFIDA AD ADEMPIERE

1. In caso di arbitraria sospensione dei lavori da parte dell'Impresa e/o di lavori parzialmente o inesattamente eseguiti, fermo restando quanto previsto dal successivo articolo 7 in merito all'applicazione delle penali, nel caso in cui le contestazioni per le vie brevi, si rivelassero inutili e venisse verificata la mancata esecuzione delle prestazioni di cui al presente contratto, nonché a quelle di legge, questa istituzione potrà procedere alla contestazione scritta degli addebiti all'Impresa, fissando un congruo termine per l'adempimento in relazione alla natura delle prestazioni non eseguite.
2. Nell'ipotesi in cui l' Impresa, scaduto il termine assegnato, rimanga inadempiente, questa istituzione, ove lo ritenga opportuno, potrà chiedere l'esecuzione in danno dei lavori sospesi, addebitando all'Impresa anche una trattenuta pari alla quota del corrispettivo

ARTICOLO 6 – AMMONTARE DELL'APPALTO e TERMINI DI PAGAMENTO -

Il corrispettivo dovuto dalla stazione appaltante all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, è fissato in € € 13.400,00 (tredicimilaquattrocento/00) oltre IVA 22%. Importo IVATO € 16.348,00

I pagamenti saranno effettuati, previa verifica della corretta esecuzione dei servizi, a seguito dell'accreditamento dei fondi da parte degli organi competenti, dell'esito positivo del collaudo, e verifica della della regolarità fiscale e contributiva

La liquidazione della fattura, come disposto dall'articolo 16, comma 1, del D.M. 28 agosto 2018, n.129 avverrà a servizio effettuato ed emissione di favorevole certificato di regolare esecuzione.

Nella fattura dovrà, essere specificato il Codice CUP: **F54D22003800006** e il CIG: **A00EE50A35**

Il Codice Univoco di Ufficio per l'emissione della fattura elettronica è **UFS8JP**.

La fattura in formato elettronico dovrà essere emessa indicando il prezzo, l'IVA e specificando il c.c.b su cui effettuare il bonifico (deve corrispondere alla dichiarazione di tracciabilità).

In ottemperanza a quanto disposto dalla legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), all'art. 1, comma 629, lettera b), dovrà essere data applicazione alla scissione dei pagamenti dell'IVA (meccanismo dello split payment).

ARTICOLO 7 - TERMINI PER IL COLLAUDO

Il collaudo sarà effettuato secondo la normativa prevista dal D. Lgs 36/2023.

ARTICOLO 8 - OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO

Il servizio richiesto viene concesso dalla stazione appaltante ed accettato dall'impresa sotto l'osservanza piena ed assoluta delle condizioni e delle modalità previste nei seguenti documenti:

- capitolato tecnico d'appalto;
- disciplinare di gara;
- atti relativi all'affidamento dell'appalto

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

ARTICOLO 9 - OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

L'impresa dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'impresa si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

ARTICOLO 10 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

In conformità a quanto stabilito dall'art. 119, comma 1, del Codice, a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d), del medesimo Codice, il Contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione dei contratti ad alta intensità di manodopera.

ARTICOLO 11 - REVISIONE PREZZI

La revisione prezzi non è ammessa

ARTICOLO 12 – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Ai sensi dell'art 1456 del C.C, il contraente operatore economico dichiara di essere a conoscenza che la stipula deve intendersi automaticamente risolta, anche in costanza di esecuzione della stessa, nel caso in cui le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del Dlgs. 50/2016, ovvero, se richiesti, sul possesso dei requisiti tecnico professionali ed economico finanziari ai sensi dell'art. 83 del Dlgs. 50/2016, risultassero negative anche in una sola delle verifiche stesse.

La presente clausola viene espressamente accettata.

ARTICOLO 13- RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di legge di cui agli artt. 122 e 123 del D.lgs. 36/2016.

ARTICOLO 14- CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Eventuali controversie tra l'Amministrazione e l'impresa derivanti dall'esecuzione della fornitura, ove ne sussistano le condizioni, formeranno oggetto di accordo bonario di cui all'art. 211 del D.Lgs. 36/2023. Qualora la procedura di accordo bonario non avesse esito positivo, così come in tutti gli altri casi in cui si verificano controversie, il foro competente è quello di Salerno.

ARTICOLO 15 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto, si fa espresso riferimento alle norme contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

ARTICOLO 16 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTI FISCALI

Sono a carico dell'esecutore, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. n. 207/2010, tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A.

ARTICOLO 17 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'esecutore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e successive GDPR 679/2016 esposta presso l'albo della stazione appaltante.

ARTICOLO 18 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI EX ART. 3 L. N. 136/2010

L'esecutore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto dei seguenti codici: codice identificativo di gara (CIG) n. **A00EE50A35** e del codice unico di progetto (CUP) **F54D22003800006**.

L'esecutore si impegna ad accendere e/o utilizzare, secondo le modalità definite dall'art. 3 della L. n. 136 del 13 agosto 2010 recante disposizioni in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", così come interpretate dall'art. 6 del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010 recante "Norme urgenti in materia di sicurezza", apposito conto corrente bancario e/o postale dedicato sul quale far affluire, "anche non in via esclusiva", le erogazioni del Committente relative al presente atto e dal quale verranno effettuati i pagamenti relativi ai costi dello stesso. Le somme erogate a titolo di acconto e saldo delle attività svolte non potranno essere utilizzate per spese diverse e/o non strettamente connesse allo stesso.

L'esecutore è obbligato a comunicare l'accensione e/o l'utilizzo del conto, gli estremi identificativi dello stesso, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

ARTICOLO 19 - ALLEGATI AL CONTRATTO

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati:

Disciplinare di Gara
Capitolato Tecnico

Letto firmato e sottoscritto

Per la stazione appaltante RUP/DS Prof.ssa Anna Rita Carrafiello	ANNA RITA CARRAFIELLO 30.11.2023 13:49:22 UTC Timbro e firma
Per l'impresa Il R.L. Carmine Bernardo	 Timbro e firma

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 del codice civile, l'affidatario dichiara di avere preso visione e di accettare espressamente le disposizioni contenute nei seguenti articoli del contratto: *Art. 1 (Premessa), Art. 2 (Oggetto della prestazione), Art. 3 (Personale addetto), Art. 4 (attrezzature e materiali impiegati nel servizio; art. 5 (diffida ad adempiere), art. 6 (ammontare dell'appalto e termini di pagamento), art. 7 (termini per il collaudo), art. 8 (obblighi dell'affidatario), art. 9 (obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti), art. 10 (clausola divieto di cessione del contratto e subappalto), art. 11 (revisione prezzi), art. 12 (clausola risolutiva espressa), art. 13 (risoluzione e recesso), art. 14 (controversie e foro competente), art. 15 (normativa di riferimento), art. 16 (spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali) art. 17 art. 18 (tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 l. n. 136/2010), art. 19 (allegati al contratto).*